



*Direzione Ambiente, Energia e territorio*

*Settore Urbanistica Piemonte Orientale*

*urbanistica.est@regione.piemonte.it*  
*urbanistica.est@cert.regione.piemonte.it*

*I dati di Protocollo associati al documento  
sono riportati nei metadati del mezzo trasmissivo*

*Classif. 11.100/GESPAE/467/2025A/A1600A*

*Rif. n. 58095/A1607C del 10/04/2025*

Comune di Valenza  
Al Responsabile del Procedimento  
Sportello Unico dell'Edilizia  
Settore Tecnico III - Urbanistica  
Ufficio Ecologia e Ambiente  
*comune@cert.comune.valenza.al.it*

e p.c. Alla Soprintendenza archeologia, belle arti e  
paesaggio per le province di Alessandria,  
Asti e Cuneo  
15121 - ALESSANDRIA  
*sabap-al@pec.cultura.gov.it*

Oggetto: D.lgs. 22 gennaio 2004 n. 42.  
recante Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, art. 146  
Legge Regionale 1 dicembre 2008 n. 32.  
Comune: VALENZA (AL)  
Intervento: progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico "Agrivoltaico" a terra-  
denominato "Valenza Plus" di potenza 5,60 Mwp e relative opere di connessione alla rete  
nazionale di distribuzione elettrica MT.  
Proponente: Soc. Agricola AGROSARDA

Conferenza dei Servizi asincrona ai sensi dell'art 14 della L. 241/1990.

### **Comunicazione**

Con riferimento alla comunicazione qui pervenuta in data 10/04/2025, inviata dallo  
Sportello Unico del Comune in indirizzo in data 09/04/2025, relativa al progetto citato in oggetto,

esaminata la documentazione progettuale resa disponibile sul sito istituzionale del Co-  
mune al seguente link:

*“<https://comune.valenza.al.it/it-it/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio>”,*

constatato che l'intervento consiste nel progetto di realizzazione di un impianto fotovoltaico “Agrivoltaico” denominato “Valenza Plus” di potenza 5,60 MWp e relative opere di connessione alla rete elettrica, ubicato nel Comune di Valenza (AL),

rilevato che il tracciato dell'elettrodotto di connessione alla rete elettrica nazionale, risulta interamente interrato, e che, dalla Tav P2 del Piano Paesaggistico regionale (Ppr), diversamente da quanto indicato nella documentazione tecnica presentata, le opere di connessione in un tratto del loro percorso, risultano attraversare un corso d'acqua tutelato ai sensi dell'art. 142 lett. c) del D.Lgs 42/2004, e come indicato nella documentazione descrittiva, tali interventi, sono realizzati mediante tecniche che non comportano modifiche allo stato originale dei luoghi, e in tal caso, non risultano soggetti a rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, in quanto, sono riconducibili nei casi previsti dall'allegato A, del DPR 31/2017,

tenuto conto che sulla base dell'esame degli atti visionati e dalla consultazione della TAV. P2 (Beni paesaggistici) del Piano Paesaggistico Regionale, approvato dal Consiglio regionale con deliberazione n. 233-35836 del 3 ottobre 2017, l'area interessata dall'installazione dell'impianto fotovoltaico “Agrivoltaico” in progetto non interferisce con i beni paesaggistici sottoposti a tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004, e pertanto, non è soggetta ad autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146, comma 4, del D.lgs 42/2004, il Settore scrivente, per quanto attiene la normativa in materia di paesaggio, non ritiene di formulare osservazioni in merito agli interventi in progetto.

Qualora si evidenziasse, nell'ambito del presente procedimento, la presenza di aree tutelate ai sensi della normativa in epigrafe (come ad es. usi civici) non esplicitamente indicate sulla documentazione trasmessa, dovrà essere acquisita la preventiva autorizzazione paesaggistica da parte dell'Ente competente.

Si rammenta che con deliberazione n. 233-35836 del 3 ottobre 2017 il Consiglio regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Regionale (Ppr); le prescrizioni degli articoli 3, 13, 14, 15, 16, 18, 23, 26, 33, 39 e 46 delle norme di attuazione in esso contenute, nonché le specifiche prescrizioni d'uso dei beni paesaggistici di cui all'articolo 143, comma 1, lettera b., del Codice stesso, riportate nel “Catalogo dei beni paesaggistici del Piemonte”, Prima parte, sono vincolanti e presuppongono immediata applicazione e osservanza da parte di tutti i soggetti pubblici e privati.

Si resta in attesa dell'acquisizione del verbale della Conferenza dei Servizi.

Distinti saluti

Il Funzionario Istruttore  
*dott.ssa Anna Tancredi*

Il Dirigente del Settore  
**Arch. Caterina Silva**

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*